

Undersökning om betydande miljöpåverkan

2022-09-28
Rev. 2022-11-28

tillhörande detaljplan för
fastigheten Bukten 1 (Lindöskolan)
med närområde inom Lindö i Norrköping
SPN 2020/0198 214



ANTAGANDEHANDLING

Antagen i SPN: 2022-12-15, § 217

Laga kraft: 2023-01-10

Genomförandetidens sista dag: 2028-01-10

1. Syftet med undersökning om betydande miljöpåverkan

Enligt 6 kapitlet 3 § miljöbalken (MB) ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Den strategiska miljöbedömningens första steg, enligt 6 kapitlet 5-6 §§ MB, är att undersöka om genomförandet av detaljplanen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om så är fallet ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) göras.

Om en verksamhet enligt 7 kapitlet 28a § MB kräver tillstånd eller om planen förutsätter verksamhet enligt miljöbedömningsförordningen (2017:966) 2 §, punkt 2 och 6 § eller bilagan till denna förordning antas planen alltid medföra en betydande miljöpåverkan.

Genomförandet av en detaljplan antas alltid medföra en betydande miljöpåverkan om planområdet får tas i anspråk för de ändamål som anges i 4 kapitlet 34 § plan- och bygglagen (PBL).

Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna måste omvärderas.

2. Motiverat ställningstagande

Genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Utförda utredningar visar att den nya detaljplanen inte medför risk för påtaglig skada för berörda riksintressen enligt 3 och 4 kapitlet miljöbalken, eller risk för överskridande av beslutade miljökvalitetsnormer enligt 5 kapitlet miljöbalken. En miljökonsekvensbeskrivning har därför inte upprättats.

3. Alternativ lokalisering

En alternativ lokalisering är inte aktuell med anledning av detaljplanens syfte att ersätta nuvarande paviljonger med en permanent byggnad.

4. Detaljplanens syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av befintlig skola.

5. Undersökning om betydande miljöpåverkan för miljöaspekter

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
PÅVERKAN PÅ MILJÖMÅL			
Globala, nationella och regionala miljömål			X
Ingen påverkan.			
Miljöorienterade mål i Norrköpings kommuns aktuella budget			X
Ingen påverkan.			
PÅVERKAN PÅ LAGSTIFTADE SKYDD			
	J	K	N
Riksintressen: 3 och 4 kapitlet MB om hushållning av mark och vatten			X
Ingen påverkan.			
5 kapitlet MB om miljö kvalitetsnorm (luft, vatten eller mark)			X
<p>Partikelmätningar har inte gjorts kopplat till planarbetet. Detaljplanen medför ingen utökning av skolverksamheten varför bedömningen görs att föreslagen utbyggnad inte kommer att medföra att miljö kvalitetsnormerna för partikelhalter överskrids.</p> <p>Planområdet ligger inom ett avrinningsområde vars recipient är Motala ström, (SE649884-152502). Denna vattenförekomst har en måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Sett till totala transporten av föroreningar i Lindö kanal är de årliga mängderna från planområdet mycket små.</p>			
7 kapitlet MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)			X
Lövträden i områdets sydöstra del omfattas av det generella biotopskyddet och skyddas på plankartan genom bestämmelsen allé samt genom att marken inte får bebyggas.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
9-15 kapitlet MB (tredje avdelningen) om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden med mera)			X
Berörs inte.			
Fornlämningar och byggnadsminnen			X
Det finns inte några kända fornlämningar inom planområdet.			
ÖVERENSSTÄMMER MED KOMMUNALA RIKTLINJER	J	K	N
Program	X		
Inget program finns. Bedöms inte nödvändigt att upprätta.			
Översiktsplanen	X		
Detaljplaneförslaget överensstämmer med översiktsplanen.			
Riktlinjer för bostadsförsörjning	X		
Berörs inte.			
Dagvattenhantering			X
En dagvattenutredning har tagits fram. Det befintliga ledningsnätet klarar av att hantera ett 20-årsregn som är Nodra AB:s skyldighet att omhänderta i området.			
Naturvård			X
Ingen påverkan.			
Gemensam klimatvision för Linköping-Norrköping			X
Ingen påverkan.			

Rev.

Kriterier

JA (J)
KANSKE (K)
NEJ (N)

PÅVERKAN PÅ MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER			
Mark (föroreningar, erosion, skred, sättningar med mera)			X
<p>Nordvästra delen av planområdet utgörs av ett högre område av antingen fast morän eller berg i dagen. Marken sluttar nedåt österut och övergår till ett lerområde med ökande mäktighet mot öster. I området med fast mark i nordväst är förutsättningarna goda för planerad byggnation och grundläggning kan där utföras ytligt. Utbyggnationer norr och väster om befintlig skolbyggnad i nordvästra delen av planområdet kan grundläggas ytligt med plattor på fast morän eller berg.</p>			
Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång med mera)			X
Påverkas inte.			
Luft och lokalklimat (luftrörelse)			X
Ingen påverkan.			
Djurliv och vegetation (förändring av sammansättning eller antal, minskning eller införande av art. Skapas någon barriär? Påverkas biologisk mångfald?)			X
Ingen påverkan.			
Landskaps- och stadsbild	X		
<p>Detaljplanen möjliggör utbyggnad av befintlig skola så att de tillfälligt inhyrda paviljongerna kan tas bort. Förlängningen av befintlig skolbyggnad kan påverka landskapsbilden positivt eftersom paviljongerna ersätts med en byggnad som är anpassad till befintlig bebyggelse.</p>			
Miljöpåverkan från omgivande verksamhet			X
Ingen påverkan.			

Rev.

Rev.

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
Transporter/kommunikation (minskning eller ökning, investering)			X
Utbyggnaden av skolan innebär inget ökat elevantal och antalet trafikrörelser till skolan bedöms därför inte öka.			
Rekreation			X
Ingen påverkan.			
Kulturmiljö	X		
Ursprunglig skolbyggnad samt vaktmästarbostad är av kulturhistoriskt värde. Anpassning till denna regleras bland annat genom rivningsförbud och utformningsbestämmelser på plankartan, vilket ger en positiv påverkan.			
Jordbruksmark			X
Berörs inte.			
Nuvarande mark- och vattenanvändning			X
Ingen påverkan.			
Inte förnyelsebara naturresurser			X
Ingen påverkan.			
PÅVERKAN PÅ MÄNNISKORS HÄLSA, TRYGGHET OCH SÄKERHET J K N			
Ljus (bländande ljussken)			X
Ingen påverkan.			
Luftkvalitet (föroreningar, lukt, partiklar)			X
Ingen påverkan.			

Rev.

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
Buller och vibrationer			X
Inga bullernivåer överskrids. Utbyggnaden av skolan kan komma att förbättra ljudmiljön på skolgården då den skärmar av från Kanalgatan, vilket ger en positiv påverkan på barnens utevistelse.			
Trygghet och säkerhet			X
Skyddsrum finns inte inom planområdet. De skyddsrum som finns i områdets närhet bedöms inte påverkas.			
Risk (farliga verksamheter, farligt gods, radon, allergener, översvämning med mera)			X
Ingen påverkan.			
KLIMATPÅVERKAN	J	K	N
Påverkan			X
Ingen påverkan.			
KLIMATANPASSNING	J	K	N
Högre temperaturer			X
Ingen påverkan.			
Ökad nederbörd och översvämningar			X
Ingen påverkan.			
Stigande havsnivåer			X
Ingen påverkan.			
Risker för ras, skred och erosion			X
Ingen påverkan.			

Rev.

Rev.

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	NEJ (N)
ÖVRIGT	J	K	N
Uppstår kumulativa eller tillfälliga miljöeffekter		X	
Tillfällig miljöpåverkan, i form av exempelvis buller och byggdamm, kan antas uppkomma på kort sikt vid byggnation av skola.			
Betydande miljöpåverkan i näraliggande kommun eller land			X
Ingen påverkan.			

6. Undersökning om betydande miljöpåverkan för sociala aspekter

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	Nej (N)
SOCIAL HÅLLBARHET	J	K	N
Nationella folkhälsomål			X
Ingen påverkan.			
Jämställdhet			X
Planförslaget innebär ingen skillnad.			
Tillgänglighet			X
Ingen påverkan.			
Barnperspektiv	X		
Positiv påverkan. Detaljplanen möjliggör utbyggnad av befintlig skola, i samband med utbyggnad ses skolgården över för att bland annat se till så att hämtning och lämning av skolans elever blir säkrare samt även transporter, varutransporter och sophämtning kan ske på ett bättre sätt.			

Kriterier	JA (J)	KANSKE (K)	Nej (N)
Sammanhållen stad			X
Ingen påverkan.			

7. Medverkande tjänstemän

Undersökningen om betydande miljöpåverkan har upprättats av Ida Hansson i samverkan med Magnus Gullstrand på samhällsbyggnadskontoret i Norrköpings kommun.

Samhällsbyggnadskontoret


Julia Stenström Karlsson
enhetschef detaljplanering


Stina Andersson
planarkitekt

8. Referenser

Utredningar för detaljplanen

Dagvattenutredning, Detaljplan Bukten 1 inom Lindö i Norrköpings kommun.
Nodra AB, 2022-09-14.

PM Geoteknik, Bukten 1, Lindöskolan Norrköping. SWECO, 2022-09-22.

Kommunala handlingar och riktlinjer

Arkitekturstaden Norrköping – riktlinje för arkitektur och stadsbyggnad.
Stadsbyggnadskontoret, Norrköpings kommun, antagen av kommunfullmäktige
2018-08-27.

Rev. | *Avfallsplan 2019. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, KS 2019/1482.*

Bullerkartläggning 2017 Intranätskartan DIKA. Norrköpings kommun.

*Riktlinje för hållbar dagvattenhantering, beslutad av KCVD, Forum för
Kontorschef Samhällsbyggnadskontoret och Verkställande direktör, Nodra AB,*
2019-04-30.

*Riktlinje för ny- och ombyggnation av lekmiljöer, Norrköpings kommun, antagen
av tekniska nämnden, 2021-01-21.*

Riktlinjer för parkering. Tekniska kontoret, Norrköpings kommun, antagen 2017-
02-27.

Trafikstrategi för Norrköping. Norrköpings kommun, antagen av
kommunfullmäktige 2022-04-25.

Översiktsplan för staden. Norrköpings kommun, antagen av kommunfullmäktige
2017-06-19.

Övriga referenskällor

Rev. | *Handbok för avfallsutrymmen, Riktlinjer för utformning av avfallsutrymmen vid
ny- och ombyggnation.* Avfall Sverige. 2022.

Kommuntäckande markradonundersökning Norrköpings kommun. SGI Statens
geotekniska institut. Linköping 1990-01-16.

*Rapport nr. 2008-76 Detaljerad översvämningskartering längs Motala ström,
Roxen, Glan och Bråviken.* SMHI, 2009-05-25.

Rapport nr 2010-60 Kompletterande beräkningar havsvattenstånd Bråviken.
SMHI, 2010-10-30.

VISS Vatteninformationssystem Sverige, Länsstyrelsen, augusti 2014.
<http://www.viss.lansstyrelsen.se/Waters.aspx?waterEUID=SE649686-151617>

Riktvärden för buller från väg- och spårtrafik vid äldre skolgård. Riktvärden för buller på skolgård från väg- och spårtrafik (naturvardsverket.se)