

# Miljöinventering



**Kvarntorp 7:3**

**Konsumvägen 11**

Miljöinventering	
Väg & miljökontroll	
2018 -02- 19	
nr	428/18
objekt	

Utförd av: Niklas Sjöberg  
0709839292

Dokumenttyp Rapport	Ordernummer	Rapportdatum 2017-12-28	Antal sidor 4	Antal bilagor 1
Beställarens ordernummer Dpl 236			Reviderat datum 2016-05-02	Rev nr
Uppdragsnamn Miljöinventering Kvarntorp 7:3		Upprättad av Niklas Sjöberg		
Beställare Mark och exploateringskontoret		Granskad av Magnus Björk		
Er Referens Siham Eskander		Undersökningsperiod  2017-12-12	Undersökningen utförd av  Niklas Sjöberg	

#### Innehållsförteckning:

1. Uppdrag .....	3
2. Tillgängliga handlingar och upplysningar .....	3
3. Metoder & Genomförande .....	3
4. Fastighetsdata .....	3
5. Resultat och sammanfattning .....	4

### 1. Uppdrag:

Ramböll har gett Fukt & SaneringsTeknik AB i uppdrag att utföra miljöinventering av lokaler inför rivning av byggnaden. En upphandling om att riva byggnaden skall göras och miljöinventeringens syfte är att kartlägga förekomst av miljöfarliga ämnen i byggnadsmaterialen för att minimera felsortering och felaktiga fraktioner vid rivning av byggnaden.

### 2. Tillgängliga handlingar och muntliga uppgifter

### 3. Metoder och genomförande

Okulär besiktning har utförts utvändigt och invändigt. Provtagning har skett där misstanke om miljörisker vid rivning av fastigheten. Prover är även inlämnade till laboratoriet, se bilaga

### 4. Fastighetsdata

Typ:	Fd. Brandstation
Area:	ca 300m <sup>2</sup>
Byggår:	Oklart
Fastighetsbeteckning:	Kvarntorp 7:3

## 5. Resultat

### Sammanfattning

Byggnaden har brukats som brandstation. Byggnaden kan ha dolda risker som ej är upptagna i denna rapport som visas först när byggnaden rivs. Att riva en byggnad medför som entreprenör ett stort ansvar i att sortera så mycket som möjligt för att hitta rätt fraktioner för sortering samt att möjliggöra återvinning av de olika materialen som går att återvinna. Avfallshanteringsplan skall följas ihop med kontrollplan för rivning.

Nedan angivna mängder är en sammanställning av de specifika utrymmena och dessa kan skilja sig något. Där det inte finns angivet några mängder kontrollera mot ritningar.

Mängder är angivna i m<sup>3</sup> om inget annat anges.

Material	Antal	Sorteras som
Ventilationskanaler	10	Metallskrot för återvinning
Ventilationsaggregat	5	Elavfall/Återvinning
Trä med rester av annat material än bara trä	80	Eftersortering / alternativt deponi
Elmaterial, typ lysrörsarmaturer mm	30 st	Elavfall för eftersortering, ej risk
Elavfall Risk PCB/st	6 st	Elavfall PCB
Fönster inne och ute	24 st	Återvinning eller eftersortering
Isolering	40	Återvinning om möjligt annars deponi
Kakel	3	Ej asbest
Kakel	3	Asbest. se protokoll
Garageportar	3 st	Asbest, sorteras farligt avfall
Sanitetsporlin	16	Återvinning/deponi
Garageport/branddörr	4 st	Metall risk för PCB
Radiatorer av metall	36 st	Återvinning metallskrot
Takpapp	10	Avfall för eftersortering, risk för PAH tjära i underliggande lager
Golv, Plastmatta/PVC	10	Plast för återvinning
Rent trä	20	Återvinning/brännbart
Diskbänkar	6	Återvinning
Betong	100	Eftersortering/krossning
Metall	40	Återvinning



Med vänliga hälsningar  
Fukt & SaneringsTeknik AB

Niklas Sjöberg  
0709-839292

CMF Ceritifierad Miljöinventerare  
KIWA 5927

**Provsvar till**

Fukt & SaneringsTeknik AB  
Niklas Sjöberg  
Smedbygatan 2  
603 61 NORRKÖPING

**Faktura till**

Fukt & SaneringsTeknik AB  
Fakturahantering  
Smedbygatan 2  
603 61 NORRKÖPING

**RESULTATREDOVISNING AV ASBESTANALYSER**

*Denna rapport med bilagor får endast återges i sin helhet om inte utfärdande laboratorium i förväg skriftligen godkänt annat.*

**Objekt**

<b>Provnummer (5 st)</b>	177-2017-12210863 - 177-2017-12210867
<b>Ansvarig provtagare</b>	Niklas Sjöberg
<b>Provtagningsdatum</b>	Uppgift saknas
<b>Ankomst till laboratoriet</b>	2017-12-21
<b>Analysansvarig</b>	Eurofins Pegasuslab AB
<b>Uppdragsnummer</b>	EUSEUP-00044072

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.  
Sofia Särd, Laboratorieingenjör 2017-12-29

Rapportkod: AR-17-LU-015019-01

## Resultatsammanställning

Objekt:

Provnummer	Provmärkning <sup>1</sup>	Resultat	Utförande lab
177-2017-12210863	1. Brandstation hall. Kakel/fix.	Asbest ej påvisad.	LE
177-2017-12210864	2. Dusch/wc lgh 1. Kakel/fix.	Innehåller asbest.	LE
177-2017-12210865	3. Kök lgh 1. Kakel.	Asbest ej påvisad.	LE
177-2017-12210866	4. Sovrum lgh 2. Matta.	Asbest ej påvisad.	LE
177-2017-12210867	5. Källare tvättstuga. Kakel/fix.	Asbest ej påvisad.	LE

<sup>1</sup>Kunduppgifter.

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.  
Sofia Särd, Laboratorieingenjör 2017-12-29

Rapportkod: AR-17-LU-015019-01

**ANSVAR**

Eurofins Pegasuslab AB ansvarar för provets hantering från ankomsten till laboratoriet till dess att provsvaret är klart, skickat till kund och arkiverat. Eurofins Pegasuslab AB ansvarar inte för provets hantering vid provtagning och transport till laboratoriet.

På grund av begränsade förrådsutrymmen kan vi inte arkivera ditt provmaterial utan detta kastas inom 7 dagar från provvarsdatum, om du inte vill få det i retur mot en kostnad av 75 kr.

**Vid förfrågan om denna analysrapport ring 010-490 82 50 (vxl), begär Asbestsupport.**

**Utförande Laboratorium:**

- LU:** Utfört av Eurofins Pegasuslab AB Uppsala, Sverige.  
Asbest i material: Metodprincip: PLM enl. SS ISO 22262-1:2012. Ackrediterad analys (SWEDACS:s ackred.nr. 2085).  
Asbest i luft: Metodprincip: SEM/EDS enl. SS-ISO 14966:2003. Ackrediterad analys (SWEDACS:s ackred.nr. 2085).  
Asbest i damm: Metodprincip SEM/EDS enl. ISO 16000-27:2014.  
Asbest i återvinningsbränsle: Metodprincip SEM/EDS enl. ISO 16000-27:2014.
- LE:** Utfört av Eurofins LEM, Saverne, Frankrike. Metodprincip: PLM alt. PEM/TEM/SEM. Ackrediterad analys (COFRAC:s ackred.nr. 1-1751).
- ALS:** Utfört av ALS Scandinavia AB. Metodprincip: SEM alt. PLM.

**Information om Asbestfibrer:**

Asbest är ett samlingsnamn på en rad i naturen förekommande fibrösa kristallina silikatmineral med olika kemisk sammansättning och olika egenskaper. På grund av dess hållfasthet, värmeisolerande förmåga och beständighet för såväl kemisk som termisk påverkan har asbest använts inom ett stort antal områden.

Krysotil är den typ som påträffas mest, men är också svår att upptäcka då fibrerna är mycket tunna. Den ses mest i produkter från asbestcementindustrin, packningar, golvbeläggningar, färg, lim och plastprodukter.

Antofyllit användes i ex.vis asbestpapp och cement- och isoleringsprodukter.

Krokidolit användes huvudsakligen i asbestcementprodukter men också i filter, packningar, isoleringar m.m när syrabeständighet var ett krav.

Amosit användes som isolering i blandning med magnesiumkarbonat. Ses ibland som isoleringar runt rör, ångpannor etc.

Referens: Arbetsmiljöverkets författningssamling AFS 2006:1

Observera att ovanstående information är framtagen av Eurofins Pegasuslab AB. Om denna information skall användas i andra sammanhang än till våra provsvar och analyser måste källan till denna information anges.

Denna analysrapport är elektroniskt signerad.  
Sofia Särd, Laboratorieingenjör 2017-12-29

Rapportkod: AR-17-LU-015019-01



KVORSTORP 7:3



